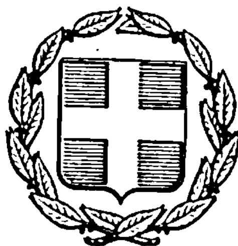


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 540

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π./ΠΜ 32214 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στην περιοχή εντός Επταπυργίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57 τ. Α'/1980) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47Α) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορ. Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 και το άρθρο 33 του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.» (Φ.Ε.Κ. 33Α').

4. Το Π.Δ. 443/2.11.83 (Φ.Ε.Κ. 165Α'/17.11.83) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

6. Την αριθ.ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.1984 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωρ. Οικ. και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης».

7. Τις υπ' αριθ. 208/1980 και 32/1981 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης.

8. Την από 26.4.1984 εισήγηση της Δ/νσης Οικισμού Θεσσαλονίκης (Τμήμα Μελετών).

9. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 88η πράξη της 11ης συνεδρίας 26.6.1984, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στην περιοχή εντός του Επταπυργίου με :

1. Το χαρακτηρισμό πεζοδρόμων.
2. Τη διαπλάτυνση δρόμων.
3. Την επιβολή προκηπίων πλάτους δύο (2) και τριών (3) μέτρων.
4. Το χαρακτηρισμό τεσσάρων (4) χώρων για παιδικές χαρές.
5. Το χαρακτηρισμό χώρων πρασίνου.
6. Το χαρακτηρισμό χώρου για πλατεία.
7. » » » Δημοτικό Σχολείο.
8. » » » Βρεφονηπιακό Σταθμό.
9. » » ειδικής μελέτης.
10. Το χαρακτηρισμό οικοδομικών τετραγώνων για τη δημιουργία ζώνης πρασίνου στο ανατολικό τμήμα των τειχών, όπως όλα τα παραπάνω φαίνονται στο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

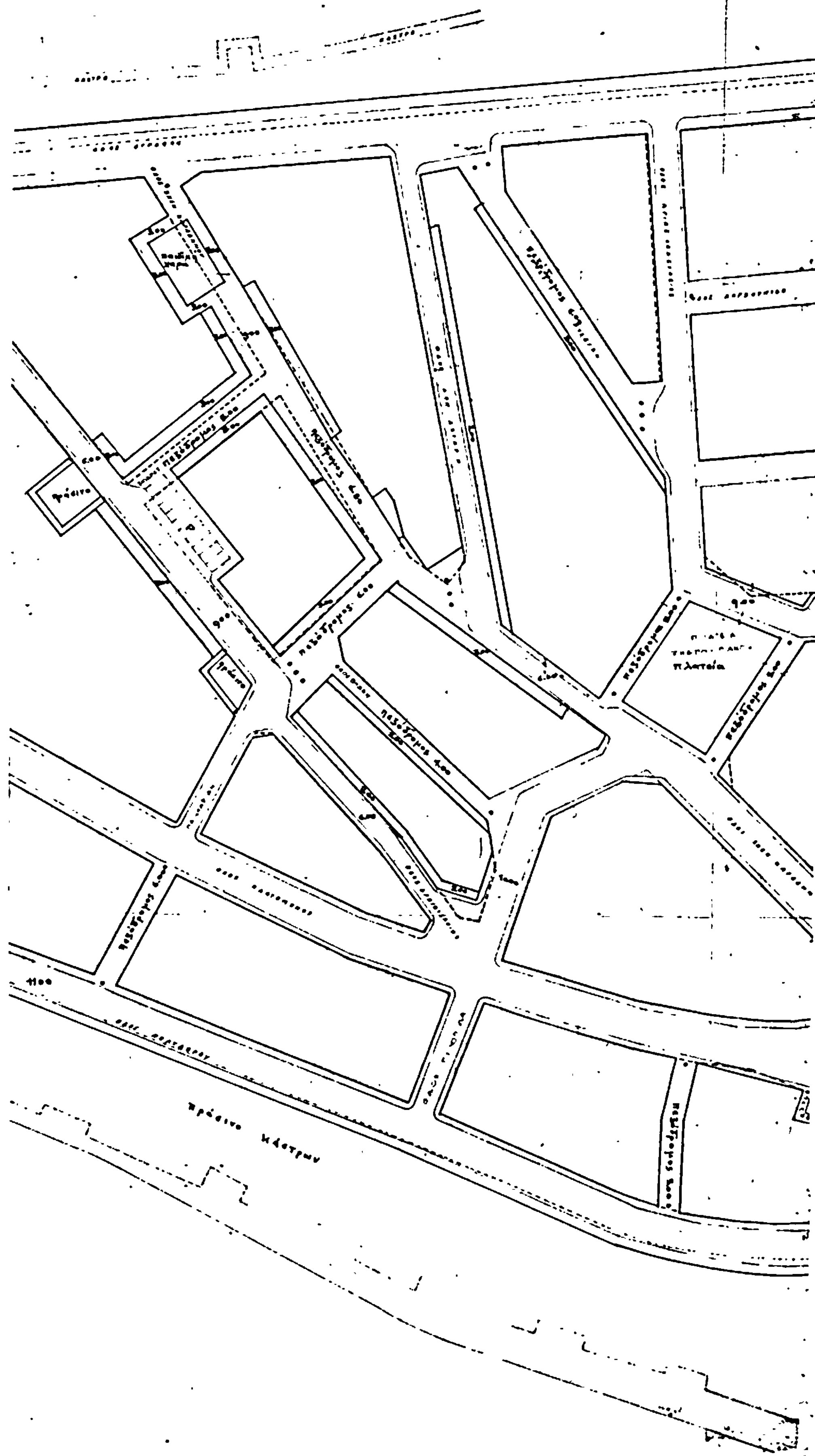
Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

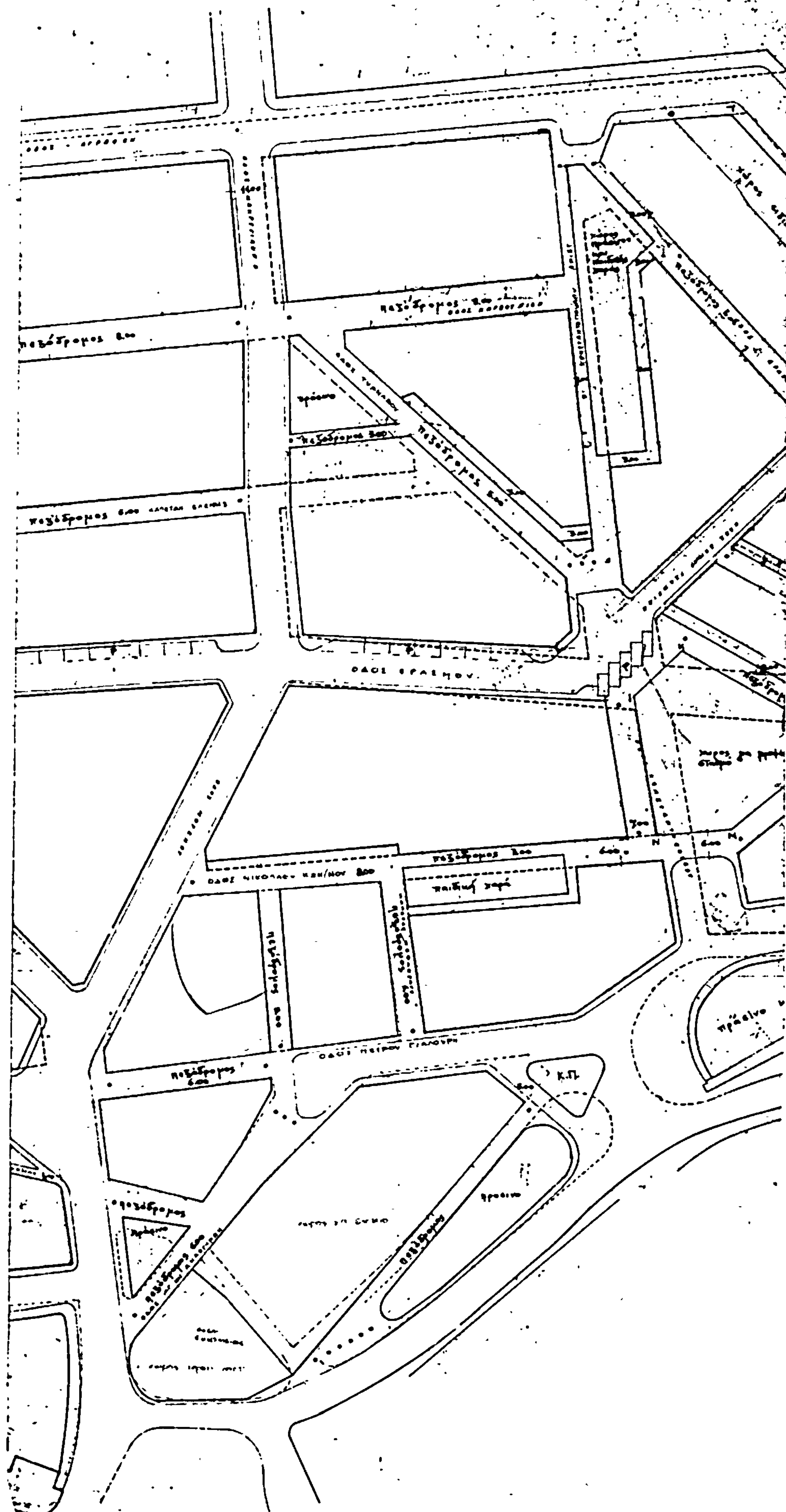
Θεσσαλονίκη, 7 Σεπτεμβρίου 1984

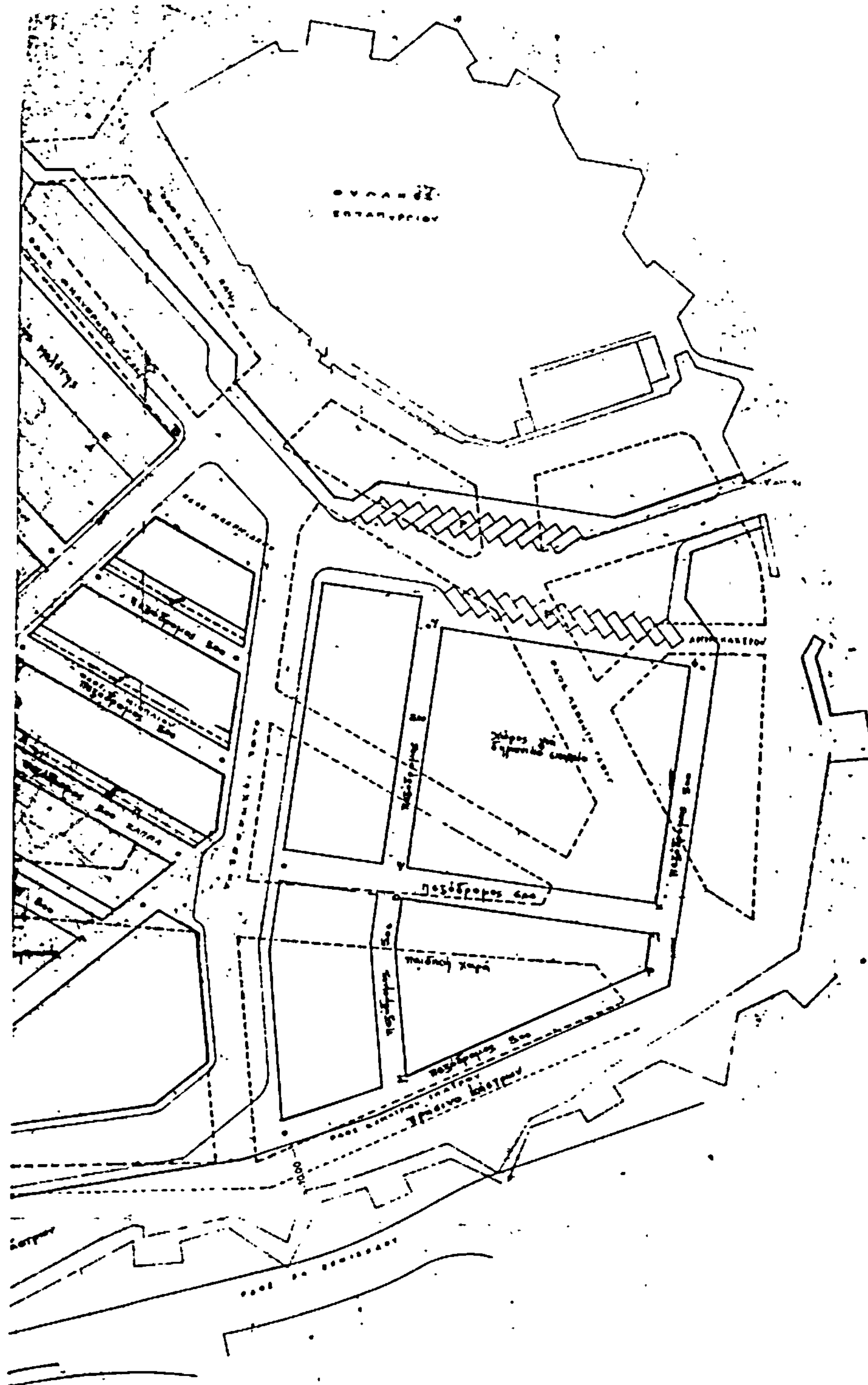
Ο Νομάρχης
Λ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ — Περιοχή εντό



Εκταχυργίου Κλ. 1:500




πεζόδρομος
πεζόδρομος όδο
παιδική χαρά
πεζόδρομος όδο

Αριθ. 1762/4826 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου κεντρικού δρόμου και όρων δομήσεως Αλιακιανού Κυδωνίας Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και του Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (Φ.Ε.Κ.47/Α'), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220/Α').

4. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Αλικιανού Κυδωνίας, που έχει εγκριθεί με το Β.Δ. 18.2.1954 (Φ.Ε.Κ. 37Α'/4.3.1954) και τη διαμορφωμένη εκεί κατάσταση.

5. Την 1/1961 εγκύκλιο του Υ.Δ.Ε. «περί διαδικασίας και των απαιτουμένων δικαιολογητικών γιά την τροποποίηση σχεδίων πόλεων».

6. Τις 14/7.7.1983 και 20/21.11.1983 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αλικιανού σχετικές με το θέμα.

7. Την 1/1984 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο Αλικιανού Κυδωνίας, όπως φαίνεται στα δύο τοπογραφικά διαγράμματα που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Δημήτρης Λ. Καλογεράκης με ημερομηνίες αντίστοιχα 11.11.1983, 23.11.1983 και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Χανίων.

Επίσης τροποποιούμε τους όρους δομήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Αλικιανού Κυδωνίας, όπως παρακάτω:

1. Διά τα υφιστάμενα πριν από την απόφαση αυτή οικόπεδα, ελάχιστο πρόσωπο 8.00 μ. ελάχιστο βάθος 12.00 μ. και ελάχιστο εμβαδό 150 τ.μ.

2. Διά τα δημιουργηθέντα μετά την απόφαση αυτή οικόπεδα, ελάχιστο πρόσωπο 14.00μ. ελάχιστο βάθος 18.00 μ. και ελάχιστο εμβαδό 250 τ.μ.

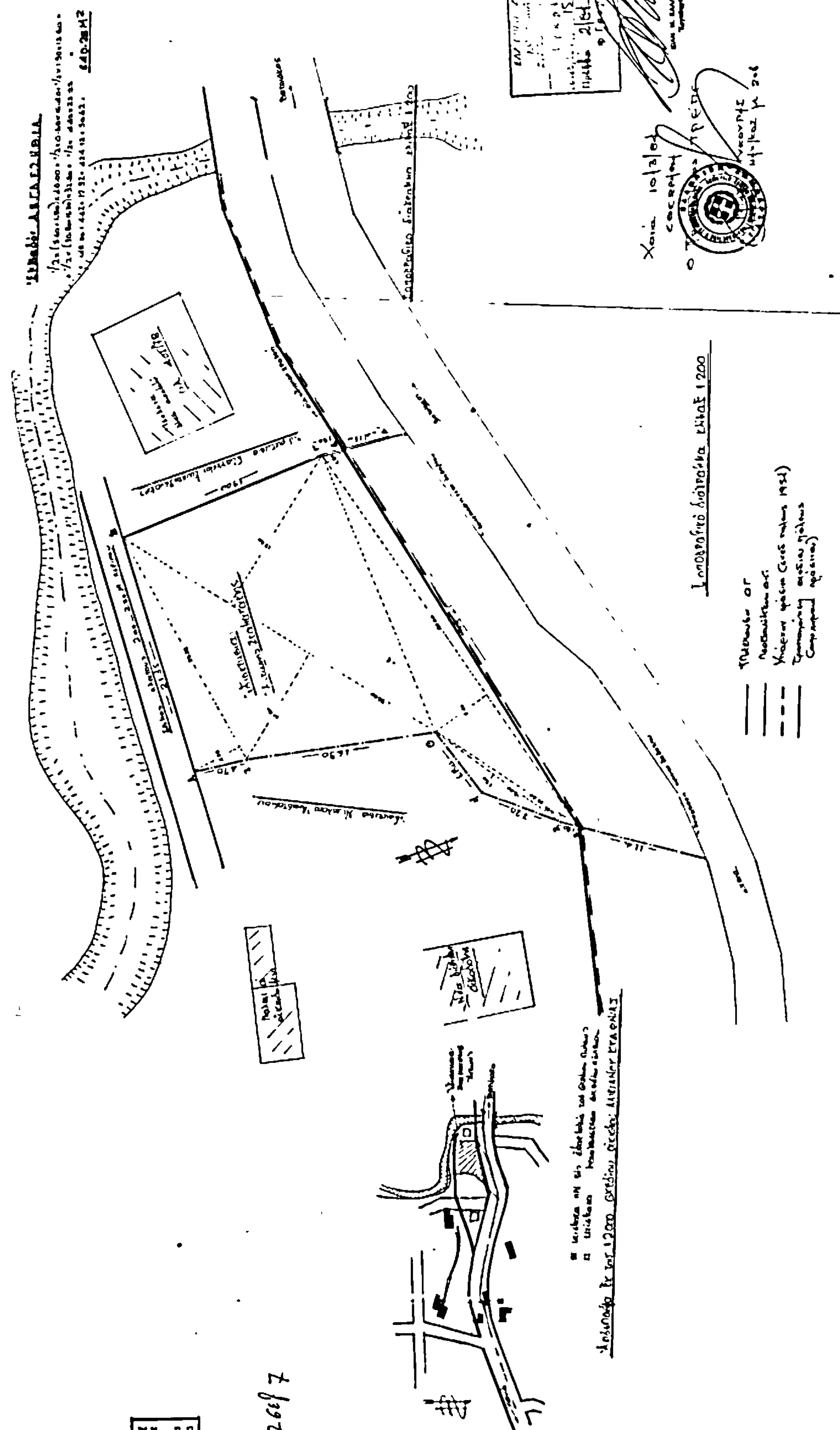
3. Σύστημα δομήσεως: Πτέρυγες.
Κάλυψη: 60%.
Συντελεστής δομήσεως: 0,8.
Μέγιστο ύψος: 7,5 μ.
Αριθμός ορόφων: 2.

4. Πέρα από τα πιο πάνω, ισχύει ο Γ.Ο.Κ./1973 και το άρθρο 25 του Ν. 1337/1983.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Χανιά, 10 Απριλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ



...ΛΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
...ΚΙΑΝΟΥ - ΚΥΔΩΝΙΑΣ
...γραφικό διάγραμμα
κλιμαξ 1:200

Χανια 23-11-1983
ο συντάξας

Δοκ. ...

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

Σ. ΑΛΙΚΙΑΝΟΣ - ΚΥΔΩΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

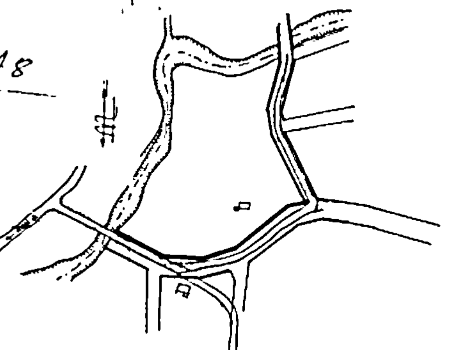
κλιμαξ 1:200

χανια 11-11-1983

ο συνταξας

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Λ. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ

Δοκ. 942 ωφ. 2669/8



Απόσπασμα σχεδίου πόλεως κλιμαξ 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ	
α/α	Ονοματεπώνυμο
①	Πατεράκης Παναγιώτης
②	Σπυράκης Νικόλαος
③	Σταματάκης Γιάννης
④	Σταματάκης Νίκος
⑤	Σγουρεράκης Απόστολος
⑥	Βελιβασάκης Ευάγγελος
⑦	Σταματουδάκη Ευαγγελία
⑧	Γαλαβάκη Σουλτάνα κ' Κλεάνθη
⑨	Σταματουδάκης Νικόλαος
⑩	Σταματουδάκης Νικόλαος
⑪	Αναστασάκης Νικόλαος
⑫	κλ. Καλογεράκη Χαραλάμπου
⑬	Καπετάνος Δημήτριος
⑭	κλ. Καπετάνος Αντωνίου

Χαρακτηρισμοί

Υπάρχων ρυμοτομία (σχ. πόλεως 1954)

Προτεινόμενη τροποποίηση σχ. πόλεως (ρυμοτομική γραμμή)

35% 6698 Φ.Ε.Κ. 541

Τοπογραφικό διάγραμμα κλιμαξ 1:500

Χανιά 10/3/84
Ο Γραμματέας

Χανιά 15/3/84
Ο Γραμματεύς